

Helsingin kaupungin virkamiehille lähetetty kannanotto:  
*“Partiolippukunta Susiveikkojen ajatuksia Helsingin kaupungin  
nimikkotilajärjestelmän kokonaisuudistuksesta”*



### **Nimikkotilassamme kokoontuu viikoittain 9 lasten ja nuorten ryhmää**

Susiveikot on Helsingin Kannelmäessä ja Hakuninmaalla toimiva iso partiolippukunta, jolla on 180 jäsentä. Meillä on ollut vuosikymmenten ajan käytössämme kaupungin tarjoama nimikkotila Kannelmäessä osoitteessa Vetelintie 5. Kutsumme nimikkotilaamme *vartsakoloksi*, mikä tarkoittaa vartioiden koloa eli ryhmiemme kokoontumispaikkaa, missä vapaaehtoisvoimin järjestetty viikoittainen partiotoimintamme tapahtuu.

Vartsakoloa käyttää viikoittain 9 ryhmää: Naalit, Kyyt, Metsot, Joutsenet, Oravat, Bambit, Elukat, Dragonflies ja Johtajisto. Lisäksi kololla on silloin tällöin muita kokouksia, joissa mm. suunnitellaan tulevia partiotapahtumia. Jokaiseen ikäkausiryhmään kuuluu 1-3 johtajaa sekä 4-12 jäsentä, jotka ovat 10-22 vuotiaita partiolaisia. Vartsakololla tapahtui viime vuonna 1678 käyntikertaa eli noin 2300 lapsi- ja nuorisotyötuntia. Kololla järjestetään viikoittain toimintaa noin 80:lle lapselle ja nuorelle.

Kannelmäessä on monikulttuurinen väestö, ja toiminnassamme on mukana lapsia ja nuoria monista taustoista.. Haluamme että jatkossakin jokainen lapsi ja nuori taustastaan riippumatta voi harrastaa partiota Susiveikoissa. Seurakunnan meille tarjoama sudarikolo palvelee hyvin osaa ryhmistämme, mutta kaiken toiminnan siirtäminen sudarikololle on mahdotonta jo pelkästään tilarajotteiden takia. Osa jäsenistämme kuuluu myös muihin uskonnollisiin yhteisöihin, joten toiminnan siirtäminen esim. Kannelmäen kirkon yhteyteen ei ole mahdollista.

Vartiokolon pohjaratkaisu tukee erinomaisesti partio-ohjelman toteuttamista: esimerkiksi Seikkailija-ikäkaudessa (10-12 vuotiaat) ryhmä jakautuu koloilloissa pienryhmiin, joissa ohjelmaa toteutetaan. Vartsakololla on tätä hyvin tukevat tilaratkaisut, koska kolo koostuu paitsi isommasta tilasta, jossa voimme kokoontua kaikki kerralla, myös 2-3 pienemmästä huoneesta. Kolollamme on myös pienvarasto, jossa säilytämme sellaisia tavaroita, joita usein tarvitsemme viikottaisessa toiminnassa tai ulkokokouksissa. Olemme myös tehneet varainhankintaa ja sen turvin remontoineet vapaaehtoisvoimin koloa noin 1200€ arvosta viime vuosina, jotta kolo soveltuisi entistä paremmin toimintaamme. Jos joutuisimme luopumaan kolostamme, emmekä löytäisi vastaavaa uutta koloa sen tilalle, tarkoittaisi tämä väistämättä sitä, että suuri osa kannelmäkiläisestä partiotoiminnasta päättyisi.

### **Emme kannata nimikkotilajärjestelmän muuttamista vuokra-avustusperusteiseksi**

Olemme tietoisia siitä, että Helsingin kaupungilla on keskusteltu nimikkotilajärjestelmästä luopumisesta ja nimikkotilojen korvaamisesta vuokra-avustuksilla. Emme kannata tätä muutosta, koska se todennäköisesti lisäisi partion harrastamisen hintaa Kannelmäessä sekä

pahimmillaan lopettaisi valtaosan koko Kaarelan partiotoiminnasta. Muutokseen sisältyy siis useita riskejä, joita kuvaamme seuraavaksi.

Partio on tällä hetkellä edullinen harrastus, koska järjestämme sitä vapaaehtoisvoimin. Kolomme (115 m<sup>2</sup>) vuosivuokra on 9000 € eli 3,9 €/nuorisotyötunti ja 6,5 €/m<sup>2</sup>/kk. Lisäksi kolon sähkö-, vesi- ja muut maksut ovat arviolta 500 €/vuosi. Tällä hetkellä kaupunki jakaa vuokra-avustuksia enintään 3600 € vuodessa. Tämän noin 6000 € eron kattaminen tarkoittaisi sitä, että joutuisimme korottamaan jäsenmaksuamme merkittävästi. Harrastuksen kustannusten lisääntyminen eriarvoistaisi jäsenistöämme: vähävaraisilla perheillä ei olisi samanlaista mahdollisuutta osallistua toimintaamme Kannelmäessä, missä heitä kuitenkin on paljon. Vuokra-avustusten maksimimäärä tulisi vähintään kolminkertaistaa, jotta se voisi kattaa nimikkotilastamme aiheutuvat nykyiset vuokra-, sähkö-, vesi-, vakuutus- ym. kustannukset.

Suurin huolestamme liittyy siihen, onko nimikkotilamme vuokranantaja eli SATO valmis vuokraamaan tilaa suoraan meille - ja jos on, niin millä ehdoilla. Lapsi- ja nuorisotoiminnasta ymmärrettävästi arki-iltoina kuuluvien äänien takia SATO:n asukastoimikunta saattaisi asian tullessa puheeksi ehdottaa SATO:lle vuokrasopimuksen purkamista.

Lisäksi SATO:n ja kaupungin välinen vuokrasopimus on vuosikymmeniä vanha, joten yhtiö tulisi varmasti vertaamaan vuokraajan vaihtuessa tilan vuokraa vastaavien tilojen markkinavuokratason. Tekemämme selvityksen mukaan Kannelmäessä vuokralle tarjottavien liiketilojen keskineliövuokra on tällä hetkellä 11-12 €/m<sup>2</sup>/kk. Jos kolomme vuokra nousisi tälle tasolle, tarkoittaisi se vuokratustusten kaksinkertaistumista! Kolomme vuokra tuskin nousisi heti näin paljoa, mutta pidämme merkittävää vuokrankorotusta kuitenkin todennäköisenä, koska kolomme vuokra on tällä hetkellä niin edullinen ja meillä ei ole vastaavaa kapasiteettia neuvotteluihin yhtiön kanssa kuin kaupungilla.

Vuokrankorotusten lisäksi vuokranantaja saattaisi katsoa, että lasten ja nuorten muodostama yhdistys ei ole samalla tavalla varma ja maksuvalmis vuokranmaksaja kuin Helsingin kaupunki. Tämä riski saattaisi myös näkyä korkeampana vuokrana, jos vuokralainen vaihtuisi. Meiltä voitaisiin myös vaatia vuokratakuuta riskien pienentämiseksi, jolloin tämä takuuraha olisi pois toimintamme järjestämisestä. Vuokratakuu saattaisi olla esimerkiksi puolet viime vuosina saamamme toiminta-avustuksen määrästä.

Mietimme myös sitä, toisiko nimikkotilajärjestelmän poistaminen hallinnollista tehostumista. Jos kaupunki maksaisi meille vuokra-avustuksena vastaavan, todennäköisesti nykyistä selvästi korkeamman vuokran, jonka me edelleen maksaisimme yhtiölle - niin miksi rahat kannattaisi kierrättää lippukuntamme kautta ja samalla sekä lisätä hallintoa että järjestelyyn kokonaiskustannuksia? Haluaisimme keskittyä toiminnassamme lapsi- ja nuorisotyöhön ilman että hallinnolliset velvoitteemme lisääntyvät esim. yhtiön kanssa tapahtuvien neuvottelujen, vuokrien maksamisen tai maksuvalmiuden seurannan takia. Kaupungin suunnittelemat järjestökonttorit eivät myöskään vastaa tarpeitamme, elleivät ne sijaitse Kannelmäessä ja ellei niissä ole suurinpiirtein yhtä paljon tilaa ja yhtä toimiva pohjaratkaisu kuin kolollamme.

## **Yhteenvetomme**

Koska nimikkotilastamme luopuminen tarkoittaisi joko sitä, että tilan vuokrat hyvin todennäköisesti nousisivat tai että joutuisimme ajamaan alas valtaosan toiminnastamme, niin emme kannata osaltamme edullisen ja hallinnollisesti yksinkertaisen nimikkotilajärjestelmän lakkauttamista. Olemme myös kartoittaneet ikävän päivän varalle mahdollisia muita toimintaamme soveltuvia tiloja Kannelmäestä, kuitenkin löytämättä ainuttakaan yhtä hyvin meille sopivaa uutta koloa.

Mikäli nimikkotilajärjestelmästä kuitenkin päätetään luopua, toivoisimme kaupungin vähintään kolminkertaistavan vuokra-avustusten maksimimäärän (900 euroon/kk) sekä varautumaan uudistuksen tuomaan kokonaiskustannusten kasvuun vuoden 2019 talousarviossa.

### **Susiveikkojen 180 jäsenen puolesta,**

Vartsakololla 15.4.2018,

*Eerika Simoinen, lippukunnanjohtaja*  
(040 745 6708, [eerika.simoinen@susiveikot.net](mailto:eerika.simoinen@susiveikot.net))

*Johanna Kauppila, lippukunnan varajohtaja*  
(040 821 9333, [johanna.kauppila@susiveikot.net](mailto:johanna.kauppila@susiveikot.net))

*Mikko Mulari, taloudenhoitaja*  
(050 367 6277, [mikko.mulari@susiveikot.net](mailto:mikko.mulari@susiveikot.net))